

AANGETEKEND



✉ p/a Dr. J. van Deventerlaan 3
2061 KT Bloemendaal
☎ 023-5264082
✉ info@bloemendaalnoord.nl
💻 www.bloemendaalnoord.nl
Bankrekening: 91.39.77.411
KvK Haarlem 34345708

Aan de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Ter attentie van

- het College van Burgemeester en Wethouders
- de Gemeenteraad

Bloemendaal, 17 juli 2012

Betreft: Hoofdgebouw (rijksmonument) op Park Brederode

Geacht College, geachte Raad,

Hierbij bevestig ik namens de Werkgroep Milieu & Leefomgeving van de Buurtvereniging Bloemendaal Noord de ontvangst van het antwoord van het College d.d. 21 juni 2012 op onze brief van 5 juni 2012. Waarvoor dank.

Wij hebben gelezen dat het college verschillende gesprekken heeft gevoerd en dat de gemeente in het kader van het tegengaan van diefstal en vandalisme opnieuw met Park Brederode contact heeft opgenomen. Wij hebben kennis genomen van de *dead line* van enige maatregelen in dat kader, zoals genoemd in het memo 'Afspraken AM en gemeente Bloemendaal 29-05-2012', alsmede van de brief van Park Brederode aan de gemeente van 15 juni 2012. Afgezien van maatregelen in de gevelgaten op de begane grond wordt, voor zover het de werkgroep betreft, slechts gesproken dat het "...dak van de monumentaal meest belangrijke voorzijde wordt nagelopen met een hoogwerker en daar waar gaten aanwezig zijn, zullen de pannen / aanwezig afdichtingsmateriaal recht- en terugggelegd worden." Vervolgens wordt er op het beteugelen van overlast gewezen.

Dit alles – hoe belangrijk ook – was niet het onderwerp van onze brief.

Het gaat de werkgroep om het gebruik van het rijksmonument op een wijze waardoor het rijksmonument in gevaar wordt gebracht (artikel 11 Monumnetenwet 1988). Dat betreft aanzienlijk meer dan louter het tegengaan van diefstal en vandalisme. Het is ter beteugeling van genoemd gevaar niet voldoende dat de gevelopeningen op de begane grond (enigszins) worden dichtgemaakt. De gevelopeningen op de begane grond zijn grotendeels aan de bovenzijde niet van plaatmateriaal voorzien terwijl in beperkte mate (nog steeds of opnieuw) zonder klauteren of klimmen het pand is te betreden. Voorts hebben wind en water nog steeds op hoger gelegen verdiepingen vrij toegang, omdat nagenoeg alle ruiten zijn gesneuveld. In

het licht van genoemde wetsbepalingen is het evenmin voldoende als het dak van de “...monumentaal meest belangrijke voorzijde...” wordt nagelopen maar is het noodzaak dat hemelwater niet door (gaten in) het dak kan en op behoorlijke wijze wordt afgevoerd. De maatregelen ter preventie van brand (bliksemgeleiders en sprenklerininstallaties) hebben evenmin louter met de gevolgen van vandalisme te maken maar ook met natuurgeweld en pech.

Als bijlage sturen wij u een afschrift van onze brief van heden aan Park Brederode Beheer B.V. De inhoud daarvan spreekt voor zich. Desondanks willen wij u met meer dan gewone nadruk wijzen op de drie alinea's in die brief, beginnend met “Als gevolg van onze brieven d.d. 11 juni 2012 ...”

De implicatie is dat ook de leidinggevendenden van de gemeente zich mogelijk als medepleger aan het *misdrijf* van artikel 11 Monumentenwet 1988 in samenhang met artikel 1a onder 2^e van de Wet Economische Delicten schuldig maken.

Ten einde te voorkomen dat bovengenoemd gevaar zich verwezenlijkt, hebben wij de betrokken zakelijke rechtspersonen en dier leidinggevendenden een termijn gesteld die op 1 september 2012 afloopt. Eveneens hebben wij (uitvoerig gemotiveerd) de gemeente een termijn gesteld om de huidige eigenaar/beheerder (vooralsnog) op te dragen, met een last onder (aanzienlijke) dwangsom, voor het einde van de zomer, en derhalve voor 21 september 2012 het dak, de dakramen, de ramen, de deuren, de goten en de afvoeren zodanig te herstellen en maatregelen ter brandpreventie te nemen zodat rijksmonument blijvend wordt geconserveerd en beschermd.

De consequentie is dat in geval de gemeente nalaat de eigenaar/beheerder van het rijksmonument tot doeltreffende conservering te dwingen maar klaarblijkelijk niet afdoende afspraken met de eigenaar/beheerder maakt, de gemeente kennelijk nauw en bewust met de eigenaar/beheerder samenwerkt bij het gebruik van een beschermd monument op een wijze, waardoor het in gevaar wordt gebracht. Dat duidt op medeplegen van bovengenoemd misdrijf.¹

Wij verzoeken u ons op korte termijn op de hoogte te brengen op welke wijze de gemeente het effectief conserveren zal bevorderen en eventueel afdwingen.

Rond 21 september 2012 zullen wij op grond van de Wet Openbaarheid Bestuur afschriften van de correspondentie tussen de gemeente en de eigenaar/beheerder in dezen opvragen.

Met vriendelijke groet,
namens de Werkgroep Milieu & Leefomgeving
van de Buurtvereniging Bloemendaal Noord

Dr Mr N.F. van Manen
Dr J. van Deventerlaan 3
2061 KT Bloemendaal

¹ Deze alinea dient in het licht van de aangehaalde artikelen van de Monumentenwet 1988 en de Wet Economische Delicten, in samenhang met artikel 51 van het Wetboek van Strafrecht te worden gelezen.